Numer rejestru: AiO.272.1.5.IV.2025

**Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego**

**UMOWA Nr**

Zawarta w Tomaszowie Mazowieckim  w dniu  ………………...  pomiędzy:

Powiat Tomaszowski, ul. Św. Antoniego 41, 97-200 Tomaszów Mazowiecki,  
NIP: 773-23-21-115 reprezentowanym przez Tomasza Kosiora – Dyrektora Zespołu Szkół Ponadpodstawowych nr 2 im. St. Staszica w Tomaszowie Mazowieckim,  działającym na podstawie udzielonego mu upoważnienia przez Zarząd Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim,

zwanym dalej **ZAMAWIAJĄCYM**

a

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………....

NIP ............................................................................................................................................

wpisanym/nej do ewidencji działalności gospodarczej prowadzoną przez:

…………………………………………………………………………………………………

pod numerem:.............................................................................................................................

reprezentowanym/ną przez:

1...................................................................................................................................................,

2....................................................................................................................................................

 zwanym/ą/ ymi dalej **WYKONAWCĄ/CAMI**

- dalej łącznie zwane **Stronami.**

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie zapytania ofertowego została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1 Przedmiot umowy**

Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonanie zadania „**MODERNIZACJA SANITARIATÓW W BUDYNKU A ZESPOŁU SZKÓŁ** **PONADPODSTAWOWYCH NR 2 W TOMASZOWIE MAZOWIECKIM”** w Zespole Szkół Ponadpodstawowych Nr 2 w Tomaszowie Mazowieckim

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w przedmiarze robót  
( **załącznik nr 3**)                w Zapytaniu Ofertowym i ofercie Wykonawcy z dnia ……………………. r.

Wykonawca zapewnia, iż posiada doświadczenie i wymagane uprawnienia do prawidłowego wykonania zlecenia.

4.  Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac będących przedmiotem umowy zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej, należytą starannością i obowiązującymi normami.

5.  Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ewentualne szkody powstałe w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

6. na przedmiot niniejszej umowy wykonawca udziela…………. miesięcznej gwarancji (zgodnie ze złożoną ofertą)

**§2 Terminy realizacji**

Przedmiot umowy zrealizowany będzie przez okres:

od 01.07.2025 do dnia 15.08.2025 r

**§3** **ODBIORY**

Odbiór ostateczny wykonanych robót nastąpi po zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia robót Zamawiającemu.

Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też i terminy na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.

Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady i nadają się do usunięcia, to Zamawiający może odmówić odbioru wykonanych robót, do czasu ich usunięcia.

Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego na piśmie o usunięciu wad stwierdzonych w trakcie odbioru.

Zamawiający dokona protokolarnie odbioru zgłoszonych robót po usunięciu wad w terminie 10 dni od daty otrzymania zawiadomienia.

Nieusunięcie wad w wyznaczonym terminie spowoduje zlecenie ich wykonania innemu wykonawcy na rachunek i koszt Wykonawcy umownego.

**§4 Warunki płatności**

Wartość przedmiotu umowy Strony ustalają na kwotę brutto ………………………………………………………......................................................złotych, (słownie brutto:………………………………………………………………………………... …………………………………………………………………………...........złotych 00/100) w tym, podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami, cenna netto …………………………………………………………………………………………………..……..…………………………………………………………………………………... złotych.

2.    Rozliczenie nastąpi na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT po protokolarnym stwierdzeniu wykonania zamówienia.

3.    Zapłata należności realizowana będzie na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze,  w terminie 14 dni od daty jej przyjęcia przez Zamawiającego.

4.    Za termin zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

**§5 Odszkodowania**

Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania będą kary umowne. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

-      za opóźnienie w wykonywaniu przedmiotu umowy – 1% wartości umowy za każdy dzień opóźnienia,

-      za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, lub ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi – 0,5 % wartości umowy za każdy dzień opóźnienia,

-      za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego – 10 % wartości umowy.

**Jako podstawą prawną dla ustawowego odstąpienia od umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego - Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r.**

2.    Strony zastrzegają sobie możliwość żądania odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości poniesionej szkody.

**§6** **Postanowienia końcowe**

Za realizację postanowień umowy ze strony Zamawiającego odpowiedzialny jest kierownik gospodarczy Zespołu Szkół Ponadpodstawowych Nr 2 w Tomaszowie Mazowieckim:

Piotr Kusideł tel. 6926706387

2.    Przedmiot umowy ze strony Wykonawcy realizowany będzie przez ………………………..…………………….…………………………………………………...

3.  Wymienione w § 1 pkt 2 załączniki – opis przedmiotu zamówienia oraz Oferta Wykonawcy stanowią integralną część umowy.

4. Wszelkie zmiany treści umowy wymagają zgody Stron wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

5. Strony zobowiązują się do niezwłocznego, pisemnego lub za pośrednictwem e-mail informowania o zmianie adresu, nazwy i innych danych potrzebnych do realizacji Umowy.

6. Strony ustalają, że w razie zaistnienia sporu wynikającego z niniejszej Umowy, którego Strony nie będą mogły załatwić polubownie, będzie on rozstrzygnięty przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego (Tomaszów Mazowiecki).

Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY                                                                              WYKONAWCA**